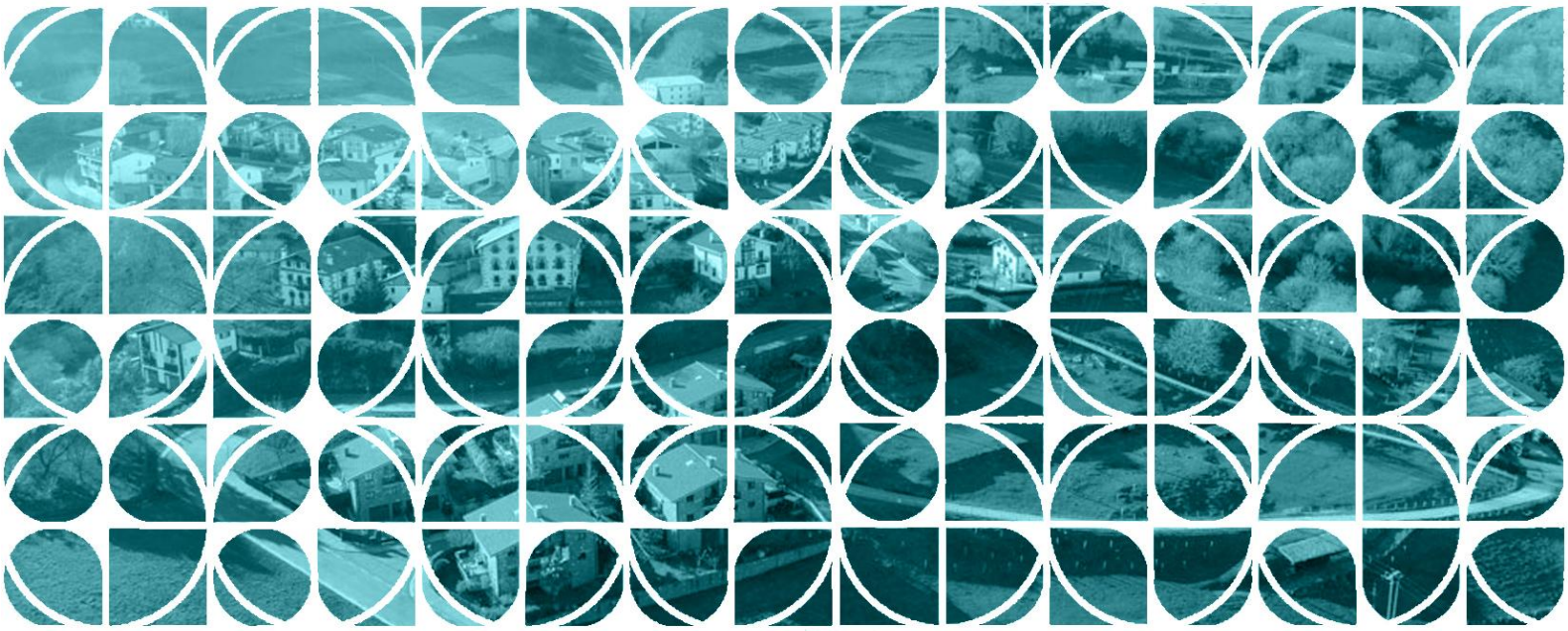
LARRAUL

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

HASIERAKO ONARPENA

2025eko apirila

A.2 DOKUMENTUA: HERRITARREN PARTAIDETZARI BURUZKO MEMORIA



LARRAUL
udala

LARRAULGO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

A dokumentua: Memoria

A. 2. Herritarren partaidetzari buruzko memoria

Larraul, 2025eko apirila

ZUZENDARITZA

Arkitekto hirigileak:

Martin Ferran Zubillaga

Haritz Iparraguirre Yarza

Zaloa Las Hayas Madariaga

Ray Mendiburu Abad

IDAZKETA

Arkitekto hirigileak:

HIRIGRAMA

Abokatu hirigilea:

Maribi Joaristi Olariaga

LANKIDETZAK

Ingurumen-taldea: Ekolur SLP

IKUSKARITZA TEKNIKOA ETA UDAL INFORMAZIOA::

Udal arkitekto arduraduna: Eba Erkizia

SUSTATZAILEA

LARRAUL

Larraulgo udala

DOKUMENTUEN AURKIBIDEA

A MEMORIA

A.1 Memoria deskribatzailea eta justifikatzailea

A.2 Herritarren partaidetzari buruzko memoria

B HIRIGINTZAKO ARAUDIA

B.1 Hirigintzako Arau Orokorrak

B.2 Hirigintzako Arau Partikularrak

B.3 Babes-arauak eta katalogoa

B.4 Hirigintzako ordenantzak

C. PLANOAK

D AZTERKETA EKONOMIKOA

D.1 Bideragarritasun ekonomiko eta finantzarioaren azterketa

D.2 Jasangarritasun ekonomikoaren memoria

D.3 Jarduketa programa

E. ERAGIN-EBALUAZIOAK

E.1 Ingurumen Ebaluazio Estrategikoa (IEE)

E.2 Eragin akustikoaren ebaluazioa (EAE)

E.3 Genero-eraginaren ebaluazioa (GEE)

E.4 Eragin linguistikoaren ebaluazioa(ELE)

E.5 Haur, nerabe eta familiaren gaineko eraginaren ebaluazioa (HNFEE)

I. ESPARRU ESTRATEGIKOA 1
I.1. LEGE-ESPARRUA 2
I.2. PROZESUAREN HELBURU OROKORRAK 2
I.3. PRINTZIPIO GIDARIAK 3
I.4. PARTE HARTZEKO MEKANISMOAK 4
I.5. PARTE-HARTZE PLANA 4
I.6. KOMUNIKAZIO-PLANA 6
I.6.1 ZABALKUNDERAKO MATERIALAK 6
I.7. EBALUAZIO PLANA 9
I.7.1 PARTE-HARTZEAREN EBALUAZIOA 9
I.7.2 EDUKIEN EBALUAZIOA 10
II. PROZESUAREN DESKRIBAPENA 11
II.1. S1: ORAIN ARTE EGINDAKO PROZESUAREN AURKEZPENA 12
II.2. E1: ETXEBIZITZA BEHARRARI BURUZKO INKESTA 14
II.3. S2: LANKETA TAILERRA 18
III. AZKEN ONDORIOAK ETA GOGOETAK 27

I. ESPARRU ESTRATEGIKOA

Memoria honek HAPO idazteko prozesua definitzen duten mugarri eta ondorio nagusiak jasotzen ditu, eta talde teknikoaren lanari dagokionez parte-hartze prozesua nola elikatu den justifikatzen du, eta alderantziz.

HAPOa 2014an hasi zen idazten, eta, beraz, herritarren parte-hartzea, diagnostikoari eta alternatibak biltzen dituen aurrerapenari lotuta, une horretan gauzatu zen.

HAPOaren elaborazio-fase berri honetan, 2016ko aurrerapenean oinarritzen dena, hainbat tailer berriztatzen dira, herritarrei proiektuaren egungo egoeraren berri emateko eta aurrerapen horretan jasotako alternatibak baliozkotzeko edo doitzeko.

I.1. LEGE-ESPARRUA

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 84.4 eta 108. artikuluak betez, Planaren aldaketa egiteko, izapidetzeko eta onartzeko prozesuan jarraitu beharreko *Herritarren Partaidetzarako Programa* idatzi da.

Aipatutako 2/2006 Legeak, 84.4 artikuluan, hau xedatzen du: dagokion hirigintza-plana edo -tresna egiteko erabakian edo, hala badagokio, izapideak egiteko eskumena duen administrazioan aurkeztutakoa onartzeko izapidean zehaztuko dira administrazio-koordinazioa eta plan edo tresna hori lantzeko, izapidetzeko eta onartzeko prozesuan herritarrek parte hartzeko programa sustatzeko behar diren neurriak eta jarduketak.

Era berean, 2/2006 Lege horren 108. artikuluak herritarren parte-hartzerako programa arautzen du, eta ezartzen du egiturazko antolamenduko edozein figura formulatzen, aldatzen edo berrikusten hasteko udal-erabakiarekin batera herritarrek parte hartzeko programa bat egin beharko dela, eta, programa horretan, udalerriaren ezaugarrien arabera, herritarrek eta elkarteek hura egiteko prozesuan parte hartzeko eskubidea izateko behar diren helburuak, estrategiak eta mekanismoak ezarriko direla.

Bestalde, martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuak —3. artikuluan, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituena— herritarren parte-hartzerako programaren gutxieneko edukiak adierazten ditu, eta aipatutako artikuluan adierazten den bezala argitaratu beharko dira eduki horiek.

Gainera, HPP hau aurkeztuz, Euskadiko Toki Erakundeei buruzko apirilaren 7ko 2/2016 Legean partaidetzazko deliberazio-akordioei buruz xedatutakoa jasotzen da 76. artikuluan. Horrela, HPP honetan azaldutako edukien bidez erantzuteaz gain, parte-hartzaileen gehieneko kopurua eta horien izaera zehaztea proposatzen da. Aztertzen ari garen kasu berezian, ez litzateke ezarriko (gehieneko zk.) ezta aurretiko baldintzarik ere, eta udalerriko herritar guztiei eskainiko litzaieke prozesu hori.

I.2. PROZESUAREN HELBURU OROKORRAK

Prozesu parte-hartzaile orok ahalik eta kalitaterik handieneko parte-hartzea izan behar du helburu, hura diseinatzerakoan, prozesuaren “osotasunaz”, “ordezkagarritasunaz” eta “moldagarritasunaz” arduratuz.

- Prozesuaren OSOTASUNAK talde idazlearen lan teknikoaren eta herritarren ekarpenen arteko lotura bereizezina eskatzen du, horrela Planaren baterako definizioa eta teknikarien eta parte-hartzaileen arteko mendekotasuna bilatuz.
- ORDEZKAGARRITASUNAK komunitate osoa prozesuan islatuko dela esan nahi du, eta, horrela, baterako erabakiak hartzea legitimatu ahal izango du. Horrela, beharrezkoa da subjektu ez-hegemoniko eta askotariko bati parte hartzera deitzea.

- Herriaren beraren gizarte-, komunikazio- eta partaidetza-egiturara EGOKITZEA funtsezkoa izango da prozesu inbaditzaile eta inposatua ez sustatzeko, baizik eta herriaren beharretara eta errealitatera egokitzeko.

I.3. PRINTZIPIO GIDARIAK

EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen printzipio orokorren artean dago herritarrek plangintza-lan horietan parte hartzeko duten eskubidea bermatzea, herritarrek parte hartzeko programaren bitartez.

PRINTZIPIO GIDARI hauek HPPren hasierako proposamen hau egituratzen dute, prozesua hasi ondoren berriz definitzen direnak, Plan Estrategikora eta udalerriko egitura parte-hartzaileetara egokituta.

- **E01: BATERAKO DEFINIZIOA**

Herritarrak planaren idazketaren baterako definizioan INTEGRATZEAK prozesuan duten ezinbesteko zeregina aitortzea dakar, planaren alderdi integral eta elikagarri gisa. Haien ekarpenak ez dira iradokizun hutsak, planaren funtsezko alderdi betearazlea baizik.

Auzotarrei elkarrizketa- eta eztabaida-gune bat EGITURATZEA, metodologia bat ezartzeko, non herritarren ekarpenak derrigorrezkoak izango diren; ahalduntze-espazio bat, herritarrek elkarrekin adostutako erabakiak hartuko dituena.

- **E02: INKLUSIOA**

Hirigintza iraunkorra irudikatzeko prozesu bat DESKRIBATZEA, genero-ikuspegitik, produkzio-lanaz, ugalketarekin lotutako lanaz eta lanez gain, pertsonen eguneroko beharrei erantzuten dien benetako gizarte iraunkorra kontuan hartuta.

Prozesuan interes pertsonal eta komunen arteko harremana eta aldeak IKUSARAZTEA.

Adostasun sozial zabaleko proposamenak LORTZEA, prozesuaren fase guztietan parte-hartze integratuaren bidez, bertan ematen diren erabaki guztiak eztabaidatuz, alderatuz eta berretsiz, eta garapen-eredua zehaztuz.

Herritarrak prozesuan parte har dezaten MOBILIZATZEA, dokumentu hau lantzetik haratago dagoen interes komunaz jabetuz.

Genero-inpaktuaren ebaluazioa, ebaluazioa eta txosten-esparruaren beraren neurri zuzentzaileak GAINDITZEA, emakumeak erreferente bereziki estrategikotzat hartuta, eta genero-ikuspegia prozesu osoaren hasieratik txertatzea, ez dokumentu paralelo soil gisa.

- **E03: KOMUNIKAZIO JARRAITUA**

Programatzen diren jarduera eta bilera guztiei eta planaren edukiei buruzko informazio etengabea ESKAINTZEA, hizkera erraza, ulergarria eta ez-sexista erabiliz, fase bakoitzean sortutako dokumentu guztiak ulertzen laguntzeko.

Herriaren ezagutzan SAKONTZEA, hausnarketarako espazio bat sortuz, non parte-hartzaileek egoera jakin baten arrazoiak eta zergatiak pentsatu eta ebaluatu ahal izango dituzten, baita udalerriaren ezaugarriekin duten lotura ere.

Informazioa eta hizkuntza teknikoa eskura JARTZEA, eta lan zehatza egitea eskura daitezkeen estrategia tekniko-juridikoak definitzeko eta adierazteko, zehaztutako helburuak eta egingarritasuna lortzeko.

- **E04: PROZESU BIZIA ETA ERROTZEA**

Prozesua EGOKITZEA, jardun eremu berriak barne har ditzakeelarik, hala nola, herriaren berezko elkarte, kolektibo eta dinamikak, horiek guztiak beharrezkoak baitira etorkizunean parte hartzeko dinamiken jarraipenerako eta errotzerako.

- **E05: ITZULKETA ETA EBALUAZIOA**

Prozesuan zehar, harremanak FINKATZEA, fase bakoitzeko emaitzak, lorpenak eta ondorioak itzuliz, Komunikazio Planean ezarritako komunikabideen bidez eta ondorengo ekintza bakoitzean.

Prozesu osoa EBALUATZEA, ekintza bakoitza nola egin den ondorioztatuz eta erregistratuz, Planaren etorkizuneko ekintzak birplanteatzeko.

- **E06: EUSKARA**

Udalerriko egoera soziolinguistikoari ERANTZUTEA, prozesuaren adierazgarritasunerako eta bi hizkuntza ofizialen erabilera normalizaturako.

I.4. PARTE HARTZEKO MEKANISMOAK

Jarraian azalduko ditugun hiru planekin (PARTE HARTZEKO PLANA, KOMUNIKAZIO-PLANA ETA EBALUAZIO-PLANA) erlazionatuta, plan horietan aplikatuko diren estrategiak zehaztuko dira.

I.5. PARTE-HARTZE PLANA

Ondoren azalduko dugu nola lor daitezkeen parte-hartzeak ezarritako helburuak planteatutako metodologiaren bidez.

Prozesu honen ezaugarri nagusia prozesu parte-hartzailea eta publikoa teknikoarengandik bereizteko ezintasuna da, bien arteko kate-harremana ezarriz, norabide batetik bestera doazen materialak sortuz eta ezagutza teknikoa komunitatearenarekin gurutzatzea ahalbidetuz.

Ondoren, prozesua zer fasetan zatituko dugun azalduko dugu:

0. FASEA. HERRITARREK PARTE HARTZEKO PROGRAMA

Hasiera batean, zirriborro bat aurkeztuko zaie Udal Korporazioari eta udal teknikariei, non proiektua generoaren ikuspegitik deskribatzen den, batzorde teknikoak beharrezko ekarpenak egiteko ikuspegi orokorra izan dezan.

1. FASEA: ORAIN ARTE EGINDAKO PROZESUAREN AURKEZPENA

Larraulgo Hiri Antolamenduko Plan Orokorra idazteko prozedura 2014an hasi zenez, parte hartzeko lehenego fase honetan, landutako dokumentuaren egungo egoerari buruzko informazioa eman beharko zaie herritarrei, diagnostikoa, aurrerapena eta ingurumen-ebaluazioaren hasierako dokumentu estrategikoa barne.

2. FASEA: PROPOSAMENAK SAKONTZEA

Herritarrei dei egingo zaie Larraulgo Udalak onartutako "HAPOa idazteko irizpideak eta helburuak" dokumentuan jasotako proposamen ugarietan sakontzeko. Horrela, hirigintza-proposamenak hainbat ikuspuntutatik aztertuko dira, ikuspegi orokorra, genero-ikuspegia eta haurren esparrura bideratutako beste bat barne. Ekarpen horiek hasierako onespenaren dokumentua idazteko erabiliko dira.

3. FASEA: HASIERAKO ONESPENAREN AGIRIA JENDAURREAN JARTZEA

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra hasiera batean onartu ondoren, Udalak jendaurrean jartzeko epea irekiko du, eta horretarako Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta gehien irakurtzen den egunkarietako batean edo batzuetan hasierako onarpena emateko erabakia azalduko du. Gutxieneko epea 45 egunekoa izango da, azken argitalpenetik kontatzen hasita.

Hasierako onespenaren agiriaren jendaurreko fasean parte hartzeko herritarrek duten eskubidea bideratzeko asmoz, talde erredaktoreak aurkezpen irekia egingo du hasieran onartutako dokumentuaren edukia azaltzeko.

4. FASEA: BEHIN-BEHINEKO ETA BEHIN BETIKO ONARPENA

Herritarrek parte hartzeko prozesua amaituta, jendaurrean jartzeko fasearen alegazioak aztertu ondoren, Udalak behin-behinean onartuko du dokumentua (beharrezko aldaketak eginda, hala badagokio).

Ondoren, akordioa Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeari bidaliko zaio, txosten loteslea egin dezan.

Behin betiko onespenaren agiria edo, hala badagokio, Plan Orokorraren agirian egindako aldaketak jasotzen dituen Testu Bategina Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta probintzian gehien saltzen den egunkarietako batean argitaratuko da, eta kopia bat hirigintza-plangintzako administrazio-erregistrora bidaliko da, dokumentuaren aldaketak nahi duen edonork kontsultatu ditzakeela bermatzeko.

I.6. KOMUNIKAZIO-PLANA

Udala da Komunikazio Plan bat egiteaz arduratzen dena. Plan horretan sartzen dira, batetik, saio irekien deialdiak eraginkorrak izan daitezen lortzeko behar den publizitatea, eta, bestetik, legez eskatzen diren dokumentuak hedatzeko materiala, agiri horiek errazago zabaldu eta ulertu ahal izateko.

I.6.1 ZABALKUNDERAKO MATERIALAK

Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 3.2 artikuluan jasota dagoen bezala, herritarrek parte hartzeko prozesuaren jarraibideak eta edukia deskribatzen dira.

LARRAUL

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

HERRITARREK PARTE-HARTZEKO GIDA

HIRIGRAMA
Hirigintza eta arkitektura
KOOP

I. SARRERA

I.1 ESPARRUA: HIRI-ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENA

HAPOaren berrikuspenaren helburua da udaleko hirigintza-plangintza orokorraren dokumentu berri bat egitea, egungo egoera sozio-ekonomikora eta hirigintza- eta sektore-arloko indarreko legeriara egokituta, udalerriko hirigintza-arazoari erantzun egokia emateko.

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra egiteko eta izapidetzeko prozesua Estatuko eta autonomia-erkidegoko hirigintza-legerian ezartzen da, eta nabarmentzekoak dira ekainaren 30eko 2/2006 Legea (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoa) eta uztailaren 3ko 123/2012 Dekretua (Hirigintza-estandarrei buruzkoa), ekainaren 3ko 105/2008 Dekretua (2/2006 Legea garatzeko premiazko neurriei buruzkoa) eta martxoaren 24ko 46/2020 Dekretua (Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzekoa).

I.2 ZER DA HAPOA ETA ZERTARAKO BALIO DU?

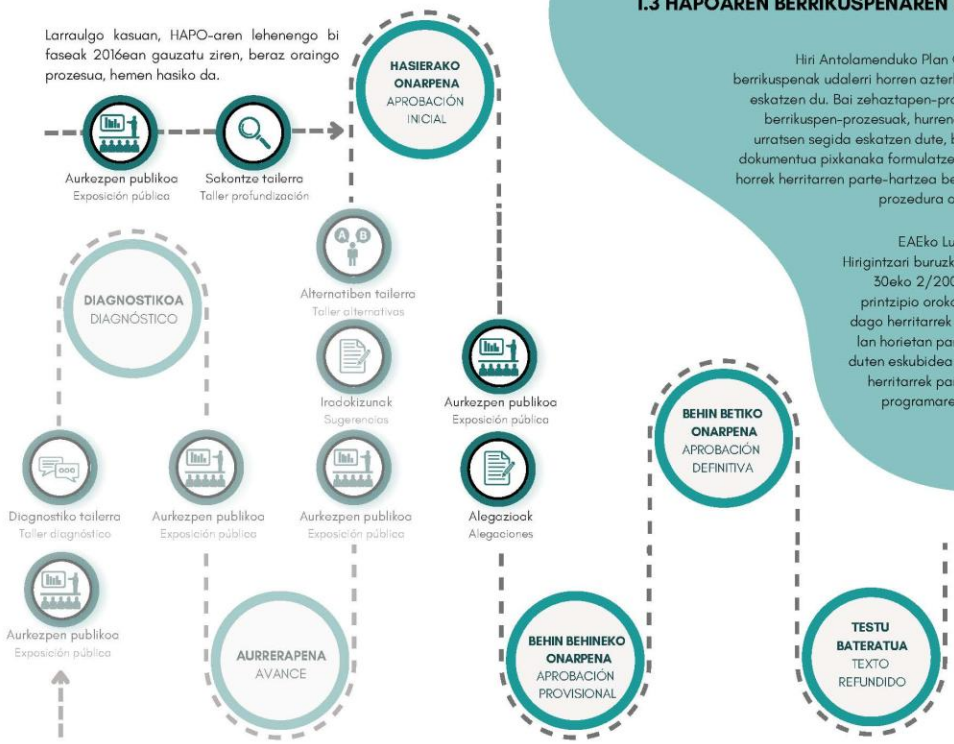
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra (HAPO) arau-tresna eta tresna estrategikoa da, eta eremu geografiko zehatz bati esleitutako erabileren kontzeptualizazioa, egituraketa, plangintza eta erregulazioa ahalbidetzen du, oro har udalerri mailan.

Funtsean, HAPOak hiri baten antolaketa eta espazio desberdinen delineazioa arautzen duten xedapen guztiak hartzen ditu. Gainera, leku horiek eratzera bideratuko dituzten helburu sozialak jasotzen ditu, hiri-komunitateen mobilizazioan eta kohesioan eraginez. Horrelako planek arau-izaera dute, eta hiri-garapen eta -bilakaerako oinarri juridiko gisa atxiki beharreko lege-jarraibideak ezartzen dituzte.

I.3 HAPOAREN BERRIKUSPENAREN FASEAK

Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren berrikuspenak udalerri horren azterketa sakona eskatzen du. Bai zehaztapen-prozesuak, bai berrikuspen-prozesuak, hurrenez hurrengo urratsen segida eskatzen dute, behin betiko dokumentua pixkanaka formulatzeko. Ikuspegi horrek herritarren parte-hartzea bermatzen du prozedura osoan zehar.

EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen printzipio orokorren artean dago herritarrek plangintza-lan horietan parte hartzeko duten eskubidea bermatzea, herritarrek parte hartzeko programaren bitartez.



II. HERRITARREN PARTE-HARTZEA

Demokraziaren eta herritarren parte-hartzearen liburu zuriak honela definitzen du herritarren parte-hartzea:

- Herritarren parte-hartzea ikaskuntza eta garapen pertsonal eta kolektiboko prozesua da. Harremanak, erantzunak, ekintzak eta abar eraldatu nahi ditu. pertsona guztiei espazioa eta ahotsa emanez, beren erantzukizuna eta eragiteko ahalmena erabil ditzaten balio publikoa sortzeko.
- Parte-hartzea ere eskubide bat da. Pertsona guztiek, bazterketarik gabe, parte hartu ahal izan behar dute eta parte aktiboa izan behar dute eragiten dieten jarduera eta erabaki publikoetan, eta ezinbestekoa da haietan herritarren presentzia funtsezkoa bermatzea. Eskubide gisa, arautu egin behar da, egikaritzea ahalbidetuko duten mekanismoak sortuz. Nolanahi ere, alderdi publikoaren aurrean nolabaiteko bezero-maila dago, eta, horren ondorioz, une honetan parte hartzea inoiz baino beharrezkoagoa da, eta, horregatik, parte hartzea guztion onerako ere bada.
- Parte-hartzeak oso lotura estua du jarrerarekin. Parte hartzeak autonomia, askatasuna eta erantzukizuna eskatzen ditu. Konponbidearen parte izateko interesa eskatzen du, eta, beraz, hori ezean, norbaitek parte hartu nahi ez izatea onartu beharko litzateke.

II.2 ZER DA PLAN OROKORRAREN PARTE-HARTZE PROZESUA?

Azpimarratu beharreko lehen elementu bereizgarria da prozesu bat ez dela une esklusibo batera mugatzen, une edo ekintzen segida bat baizik. Bigarren elementu erabakigarria "parte-hartzailea" da, eta hainbat pertsonaren esku-hartze aktiboa, inplikazioa, eztabaida eta proposamenak egitea eskatzen du.

Termino zehatzetan, "parte-hartze prozesu" bati buruz ari garenean, une eta ekintza parte-hartzaileak biltzeaz ari gara, hala nola tailerrak, talde dinamikak, bilerak eta abar. hainbat eragile edo norbanako ordezkatzaileren parte-hartzearekin zerikusia dutenak, hirigintza-plangintzaren eremuan ikuspegi edo ikuspegi desberdinak emateko.

Agerikoa da herritarren parte-hartzea hiri-garapenerako estrategia integral gisa hartu behar dela, funtsezko alderdiak hobetzeaz gain (ekipamenduak, etxebizitza, espazio publikoa, ingurune naturala eta enplegua), herritarren bizi-kalitatea optimizatzeko, baita herritarrak udal-politiketan aktiboki integratzea ere, parte-hartzearen bidez. Herritarrak politika publikoetan sartzea kontu handiz eraiki behar da, tresna eta kanal egokiak ezarriz. Prozesu parte-hartzaileen diseinu eraginkorra eta hezigarria funtsezkoa da eztabaidaren fasean..

[01] DEFINIZIO BATERATUA

Herritarrak Planaren idazketaren baterako definizioan **INTEGRATZEA**

Elkarrizketa- eta eztabaida-gune bat **EGITURATZEA**

[02] GIZARTERATZEA

Hirigintza iraunkorra irudikatzeko prozesu bat **DESKRIBATZEA,** genero-ikuspegitik.

Prozesuan interes pertsonal eta komunen arteko aldeak **IKUSARAZTEA.**

Gizartean adostasun zabala duten proposamenak **LORTZEA.**

Herritarrak prozesuan parte har dezaten **MOBILIZATZEA**

Genero-ikuspegia prozesu osoaren hasieratik **TXERTATZEA.**

[03] ETENGABEKO KOMUNIKAZIOA

Hizkera erraza, ulergarria eta ez-sexista erabiliz, edukiei buruzko informazio etengabea **ESKAINTZEA.**

Herriaren ezagutzan **SAKONTZEA,** hausnarketarako espazio bat sortuz.

Informazioa eskura **JARTZEA**

[04] PROZESU BIZIA ETA ERROTZEA

Prozesua **EGOKITZEA,** agente berriak barne har ditzakeelarik.

[05] ITZULTZEA ETA EBALUATZEA

Harremanak **FINKATZEA,** fase bakoitzeko emaitzak itzuliz

Prozesu osoa **EBALUATZEA** ondorioak lortuz.

[06] EUSKARA

Udalerriko egoera soziolinguistikoari **ERANTZUTEA,** bi hizkuntza ofizialak modu normalizatuan erabiltzeko.

II.3 ESTRATEGIAK

Proposamen honen azpiko estrategiak helburu espezifikoak eta bakoitzari dagozkion ekintzak txertatuz egituratzen dira.

Gainera, zabalkunderako material eta dokumentu hauek ere egiten dira:

- Saio bakoitzari buruzko informazioa deialdiaren kartel baten bidez ematen da.
- Aurkezpen digitalak egiten dira S1 eta S2an.
- Etxebizitza-premiaren inkesta egiten da, digitalean nahiz paperean.

I.7. EBALUAZIO PLANA

Ebaluazio Planak prozesuan zehar prozesuaren balorazioa sustatzen du, prozesua ondorengo faseetan bideratzeko eta egokitzeko, parte-hartzaileen profilari eta haien ekarpenei dagokienez, eta talde teknikoaren eta herritarren artean gertatzen diren materialei dagokienez, prozesuaren osotasuna indartzearren.

I.7.1 PARTE-HARTZEAREN EBALUAZIOA

- Adibidez, saio irekietan parte hartzen dutenen kopurua ebaluatzea funtsezkoa da Komunikazio Plana hobetzeko eta egokitzeko, parte-hartzea areagotzeko.
- Bertaratutako pertsonen profilak eta generoa ebaluatzeak talde ez-hegemonikoen errefortzu positiboei laguntzen die, hala nola, emakume eta umeei.

I.7.2 EDUKIEN EBALUAZIOA

- Prozesua amaitzean, Aurrerapenaren proposamenak ebaluatzen dira, alderdi positiboak zein negatiboak nabarmenduz, eta herritarren balorazioa egiten da. Horrek proposamen horietako bakoitzak sortzen duen interesari buruzko ikuspegia ematen du.

II. PROZESUAREN DESKRIBAPENA

Ondoren, prozesua osatu duten hiru mugarriak zehazten dira: informazio-saio bat, etxebizitza-beharrei buruzko inkesta bat eta alternatibak berrikusteko, gogoeta egiteko eta Aurrerapenean jasotako proposamenen balorazio kolektiboa egiteko saio bat. Hori guztia, Plangintza Hasierako Onarpenerako Dokumentua idatzi aurretik.

II.1. S1: ORAIN ARTE EGINDAKO PROZESUAREN AURKEZPENA

SAIOAREN DATUAK (2023/12/14)

27 pertsona biltzen dira Larraulgo Eskolan, horietatik 6 emakumeak dira eta 21 gizonak.

HELBURUAK

- 2014an HAPOa idazteko lehen fasean gertatutakoa gogoratzea.
- Aurrerapenaren edukia eta udalak onartutako 'Helburuak eta irizpideak' dokumentua herritarrei aurkeztea.
- Herritarren zalantzak argitzea.

GARAPENA

- HAPO bat zer den, nola bideratzen den, zein fase dituen eta Larraulgo HAPOa zein egoeratan dagoen azaltzen zaie herritarrei.
- Aurrerapenean jasotako edukiak garatzen dira.

ONDORIOAK

- Parte-hartzaile askok ez dute aurreko idazketa-prozesua gogoratzen, 10 urte igaro direlako.
- Kezka handia nabari da jende gaztearentzako etxebizitza premiaren inguruan.

ELKARRERAGINAREN LABURPENA ETA EBALUAZIOA

- Saioa modu positiboan baloratzen da eta herritarren parte-hartzea oso aberasgarria da.
- Etxebizitza premiari buruzko inkesta bat egitea proposatzen da, antzemandako kezkaren aurrean..

SAIOKO MATERIALAK

I01: Aurkezpenaren irudia

I02: Parte-hartzaileen argazkia.

II.2. E1: ETXEBIZITZA BEHARRARI BURUZKO INKESTA

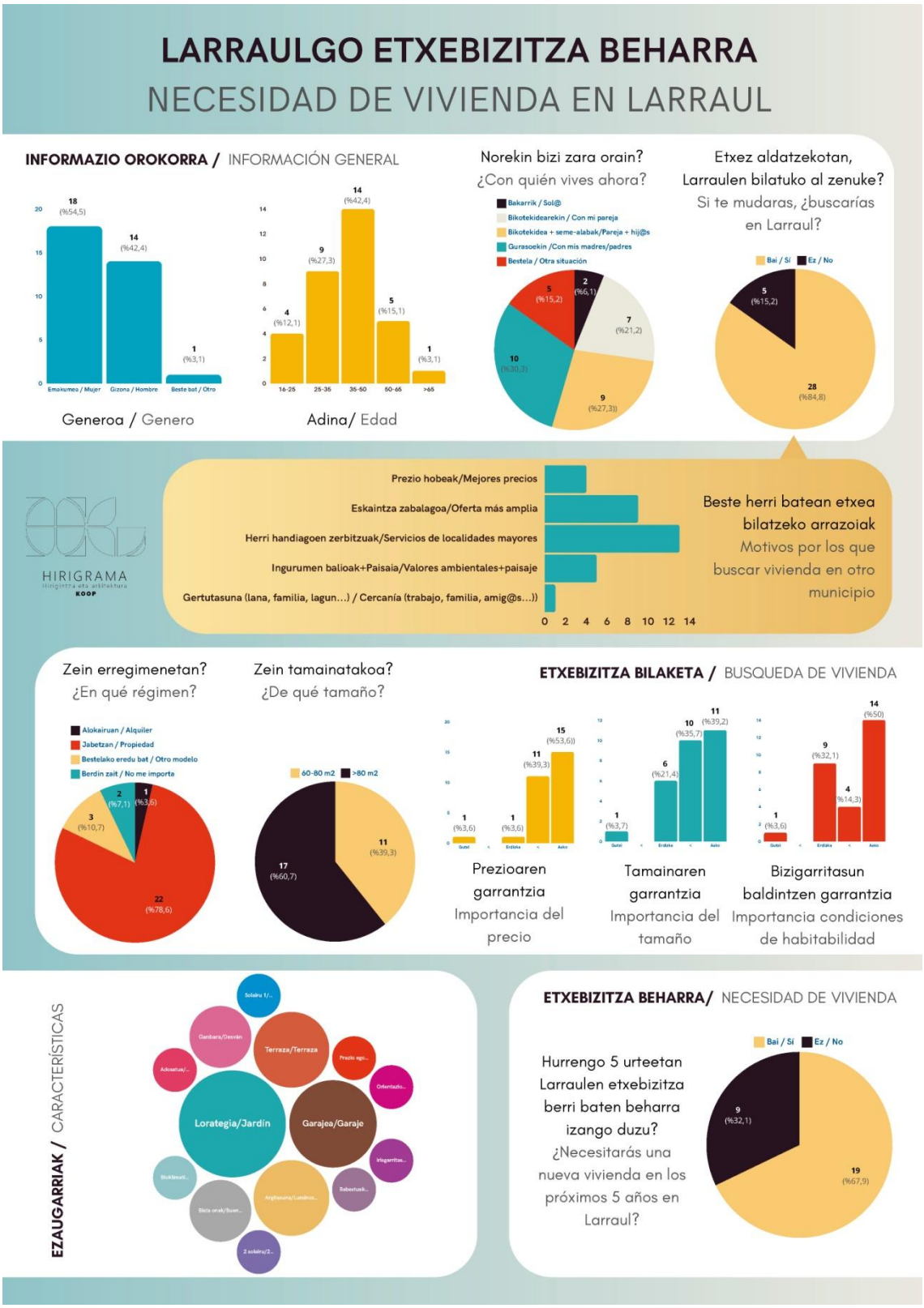
HEDAPENAREN DATUAK (2023/03/07)

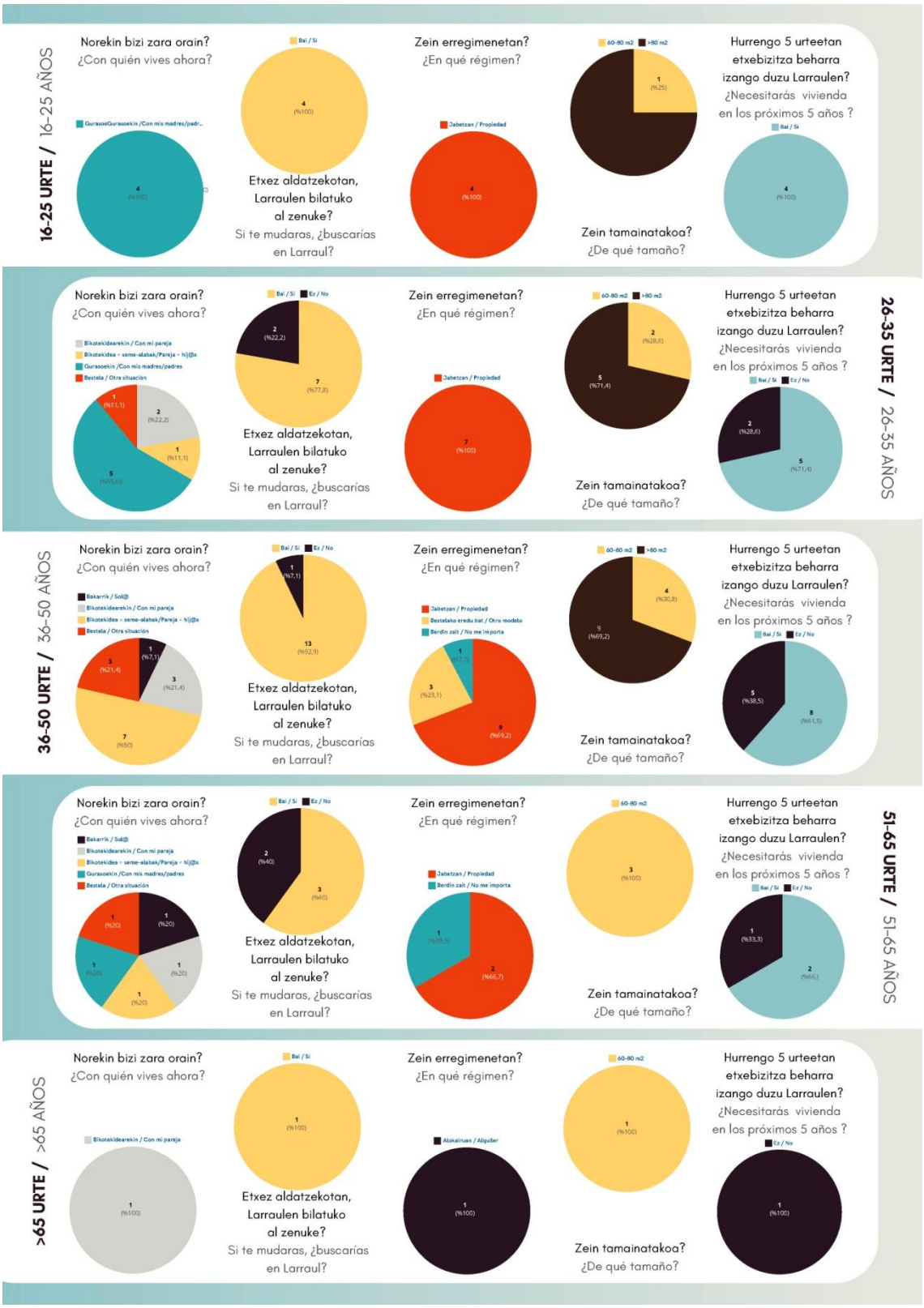
Adin guztietako 33 pertsonak erantzun dute inkesta, gehienak 35 eta 50 urte artekoak.

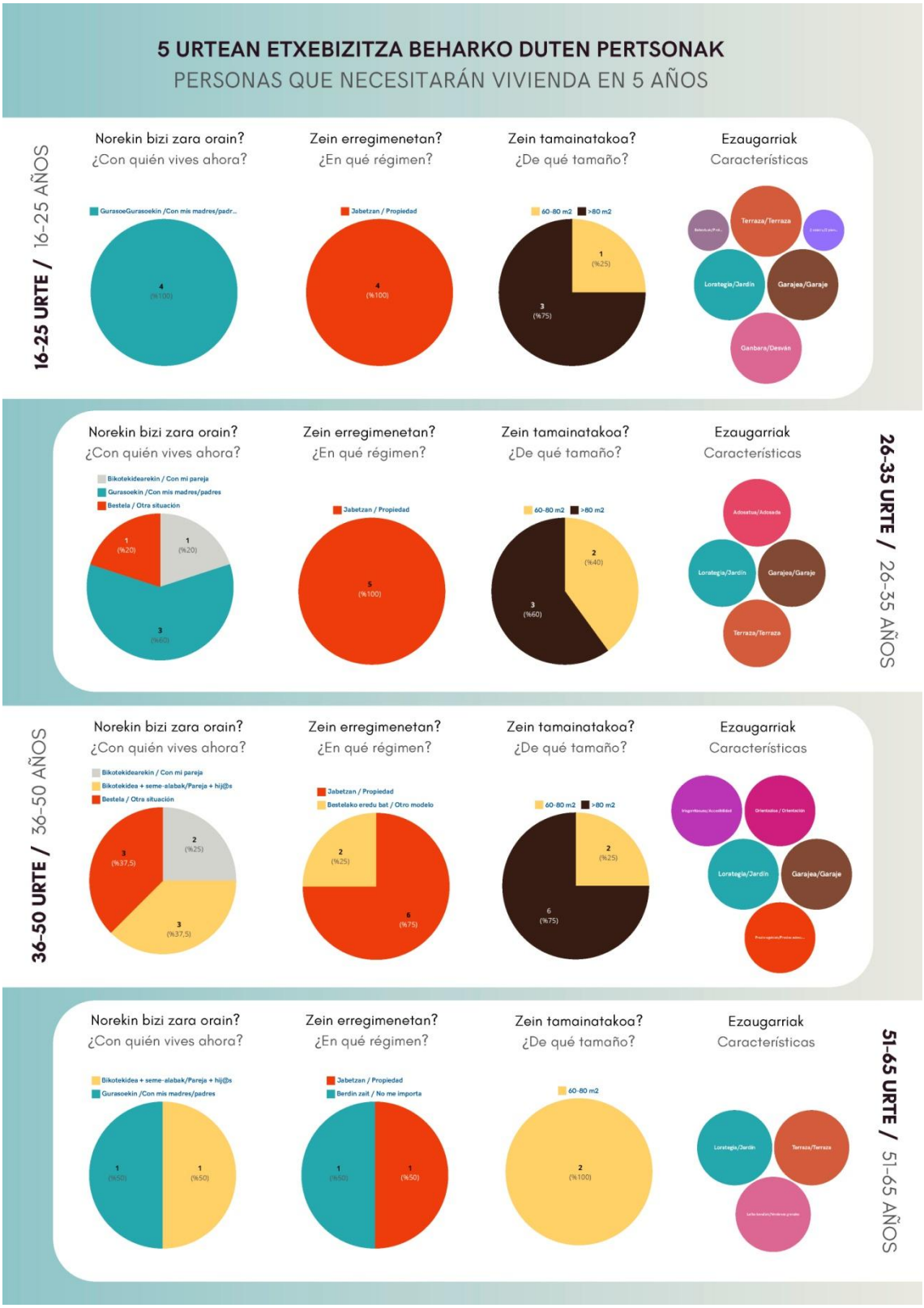
HELBURUAK

- Larraulgo etxebizitza errealitatea ezagutzea.
- Herritarrek bilatzen dituzten etxebizitzen ezaugarriak aztertzea.
- Etxebizitza-premiaren berehalakotasunari buruzko informazioa biltzea

INKESTAREN EMAITZAK


LARRAULGO ETXEBIZITZA BEHARRA
NECESIDAD DE VIVIENDA EN LARRAUL
INFORMAZIO OROKORRA / INFORMACIÓN GENERAL
Emakumea / Mujer
Gizona / Hombre
Beste bat / Otro
Generoa / Genero
16-25
25-35
35-50
50-65
>65
Adina/ Edad
Norekin bizi zara orain?
¿Con quién vives ahora?
Bakarrik / Sol@
Bikotekidearekin / Con mi pareja
Bikotekidea + seme-alabak/Pareja + hij@s
Gurasoekin /Con mis madres/padres
Bestela / Otra situación
Etxez aldatzekotan, Larraulen bilatuko al zenuke?
Si te mudaras, ¿buscarías en Larraul?
Bai / Sí
Ez / No
HIRIGRAMA
Hiriginza eta arkitektura
KOOP
Prezio hobeak/Mejores precios
Eskaintza zabalagoa/Oferta más amplia
Herri handiagoen zerbitzuak/Servicios de localidades mayores
Ingurumen balioak+Paisaia/Valores ambientales+paisaje
Gertutasuna (lana, familia, lagun...) / Cercanía (trabajo, familia, amig@s...))
Beste herri batean etxea bilatzeko arrazoiak
Motivos por los que buscar vivienda en otro municipio
Zein erregimenetan?
¿En qué régimen?
Alokairuan / Alquiler
Jabetzan / Propiedad
Bestelako eredu bat / Otro modelo
Berdin zait / No me importa
Zein tamainatakoa?
¿De qué tamaño?
60-80 m2
>80 m2
ETXEBIZITZA BILAKETA / BUSQUEDA DE VIVIENDA
Prezioaren garrantzia
Importancia del precio
Tamainaren garrantzia
Importancia del tamaño
Bizigarritasun baldintzen garrantzia
Importancia condiciones de habitabilidad
EZAUGARRIAK / CARACTERÍSTICAS
Terraza/Terraza
Lorategia/Jardín
Garajea/Garaje
ETXEBIZITZA BEHARRA/ NECESIDAD DE VIVIENDA
Hurrengo 5 urteetan Larraulen etxebizitza berri baten beharra izango duzu?
¿Necesitarás una nueva vivienda en los próximos 5 años en Larraul?
Bai / Sí
Ez / No


16-25 URTE / 16-25 AÑOS
Norekin bizi zara orain?
¿Con quién vives ahora?
Etxez aldatzekotan, Larraulen bilatuko al zenuke?
Si te mudaras, ¿buscarías en Larraul?
Zein erregimenetan?
¿En qué régimen?
Zein tamainatakoa?
¿De qué tamaño?
Hurrengo 5 urteetan etxebizitza beharra izango duzu Larraulen?
¿Necesitarás vivienda en los próximos 5 años ?
26-35 URTE / 26-35 AÑOS
36-50 URTE / 36-50 AÑOS
51-65 URTE / 51-65 AÑOS
>65 URTE / >65 AÑOS



ELKARRERAGINAREN LABURPENA ETA EBALUAZIOA

- Parte-hartzea eta emaitzak oso positiboki baloratzen dira.
- Aurrerapenaren alternatibak egokitzean lortutako emaitzak kontuan hartuko dira.

II.3. S2: LANKETA TAILERRA

SAIOAREN DATUAK (2024/04/24)

22 pertsonek hartzen dute parte, 10 emakumek eta 12 gizonek.

HELBURUAK

- Prozesua testuinguruan jartzea, gaur arteko ibilbidea azalduz, eta aukera desberdinen arteko eztabaida sustatzea.
- Bizitegi-proposamen bakoitzaren alde onak eta txarrak ezartzea.
- Horien balorazioa egitea.

GARAPENA

- Saioa inkestaren emaitzak ezagutaraziz eta Aurrerapen dokumentuan jasota dauden bizitegi-proposamenak gogoraraziz hasten da. Proposamen horiei inkestan hautemandako beharrak jasotzen dituzten zenbait aldaketa gehitu zaizkie.
- Ondoren, alde on eta txarren dinamika bat egiten da, non 4 edo 5 pertsonako taldeek proposamen bakoitzaren abantailak eta desabantailak aztertzen dituzten. Guztien arteko bateratze-lana egiten da, eta guztiek batera hausnartzen dute, bai ikuspegi teknikotik, bai herritarren ikuspegitik, bakoitzaren erronkei eta zailtasunei buruz.
- Azkenik, pertsona bakoitzak eremu bakoitzaren eraldaketan duen interesa baloratzen du, garapena oso egokitzat 5 puntu baloratuz eta balio txikiena 1 izanik, ez eraldatzea lehenesten duena.

ONDORIOAK

- ZABALETA TXIKI: 01 ALTERNATIBA

Nahiz eta herritarrek positibotzat jo etxebizitza-dentsitate handia, lurzoruaren erabilera optimizatzeko eta okupazioa murrizteko duten gaitasunagatik, ondorioztatu dute garapen-mota horrek ez duela udalerriko estetikarekin bat egiten, proposatutako eraikinak handiegiak baitira eta ez baitatoz bat hiri-paisaiarekin. Era berean, Zabaleta Txiki baserria eraistea ere sartzen da aukera horretan, eta neurri horrek atsekabea sortzen du parte-hartzaileen artean.

- ZABALETA TXIKI: 02 ALTERNATIBA

Proposamenak eskaintzen dituen onurak aitortzen dira, besteak beste, Zabaleta Txiki baserriaren kontserbazioa, bi familientzako etxebizitzen eraikuntza, ekipamentu bat sartzea eta dagoen hiri-estetikan modu egokian integratzea. Hala ere, etxebizitza mota honek kostu ekonomiko handiagoa eta lurzoruaren erabilera handiagoa dakartza.

- ZABALETA TXIKI: 03 ALTERNATIBA

Aurreko alternatiban bezala, Zabaleta Txiki baserriaren kontserbazioa ontzat jotzen da. Gainera,

nabarmendu da etxebizitza-tipologia hori kalitate handikoa dela, ezaugarriak dituela (adibidez, pasanteak diren etxebizitzak eta orientazio desberdinak), eta errazagoa dela etxebizitza atxikiekin alderatuta. Hala ere, alderdi negatibotzat jotzen da horrek dakarren ibilgailu-zirkulazioaren gehikuntza nabarmena, bai eta aurreko alternatibarekin duen antzekotasuna ere.

- BEOBIDEGAIN: 01 ALTERNATIBA

Proposamenaren aldeko balorazioa egin dute, hainbat etxebizitza tipologia barne hartzen dituelako, hala nola blokeak eta adosatuak, eta urbanizazio kostuak murrizten dituelako. Horrez gain, udal partzela bat erabilgarri dagoela eta etxebizitza blokeak ikusmenean inpaktu txikia duela nabarmendu dute.

Hala ere, alderdi negatiboak aipatzen dira, hala nola tentsio ertaineko dorrea kentzeko beharra, blokeko etxebizitzetan argiztapen natural eskasa eta garapenetik hiriguneraino dagoen distantzia.

- BEOBIDEGAIN: 02 ALTERNATIBA

Aukera hori egokitzat jotzen da gazteentzako etxebizitzak egiteko; izan ere, partzela udal-titulartasunekoa da, eta, horri esker, etxebizitza babestuak eraiki daitezke eta ekipamendu publikoa du. Era berean, kalearen mailan dagoenez, udalerriaren hazkundearen luzapen logikotzat hartzen da. Hala ere, aurreko aukeran bezala, desabantailak identifikatu dira, hala nola tentsio ertaineko dorrea kentzea, sortutako inpaktu bisuala eta eraikuntzaren tamaina.

BALORAZIO INDIBIDUALAREN LABURPENA

1: Oso desegokia **5:** Oso egokia

	ZABALETA TXIKI 01 ALTERNATIBA	ZABALETA TXIKI 02 ALTERNATIBA	ZABALETA TXIKI 03 ALTERNATIBA	BEOBIDEGAIN 01 ALTERNATIBA	BEOBIDEGAIN 02 ALTERNATIBA
1	1	1	1	4	5
2	5	5	1	1	2
3	1	5	4	4	3
4	1	1	5	1	5
5	2	5	3	5	5
6	2	5	3	3	4
7	1	3	2	1	5
8	1	4	2	5	1
9	3	5	3	5	3
10	5	3	4	5	4
11	4	5	5	4	4
12	3	5	5	5	3
13	1	4	2	1	5
14	1	3	2	5	4
15	2	5	4	5	3
16	1	5	3	2	4
	2.13	**4.00**	**3.06**	**3.50**	**3.75**

Eta jasotako ekarpenak hurrengoak dira:

- Udalaren eskumena indartu behar da eta etxebizitza saila inplikatu. Batez ere herriko gazteei aukera eskaintzeko herrian gelditzeko. 'Venta libre'-aren kasuan prezioak ez dira gazteen eskura gelditzen. Alokairu soziala bultzatu beharko litzateke.

- Lehentasuna herritarrek izatea

  Galdeketa egitea: 5urte barru erosteko moduan zaude? Hala bada, larraulen hartuko zenuke? Eta ze aukera: adosatua(300.000€) edo pisua(200.000€). Eta situazioan daudenen erantzunak eduki kontutan.

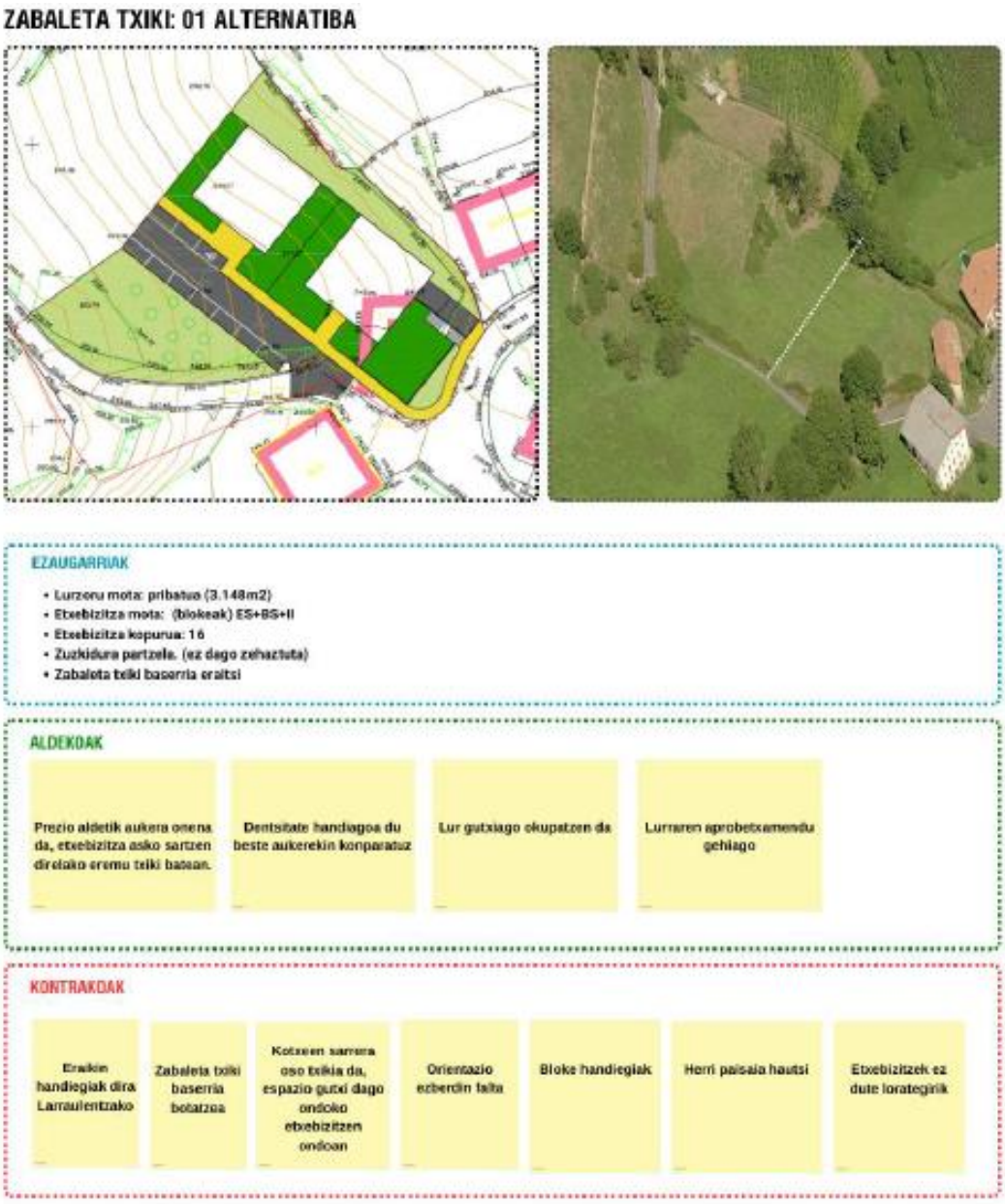
  Bi guneak lotuta orekatuko nuke: gune batean adosatu aukera bermatzea beste gunean pisu aukera bermatzea prezio ezberdinekin.

  Hor, nire ustez egokiena: zabaleta txiki: adosatuak beobidegainen pisuak, udal eraikin publikoaz eta prezio ahalik eta merkeenaz.

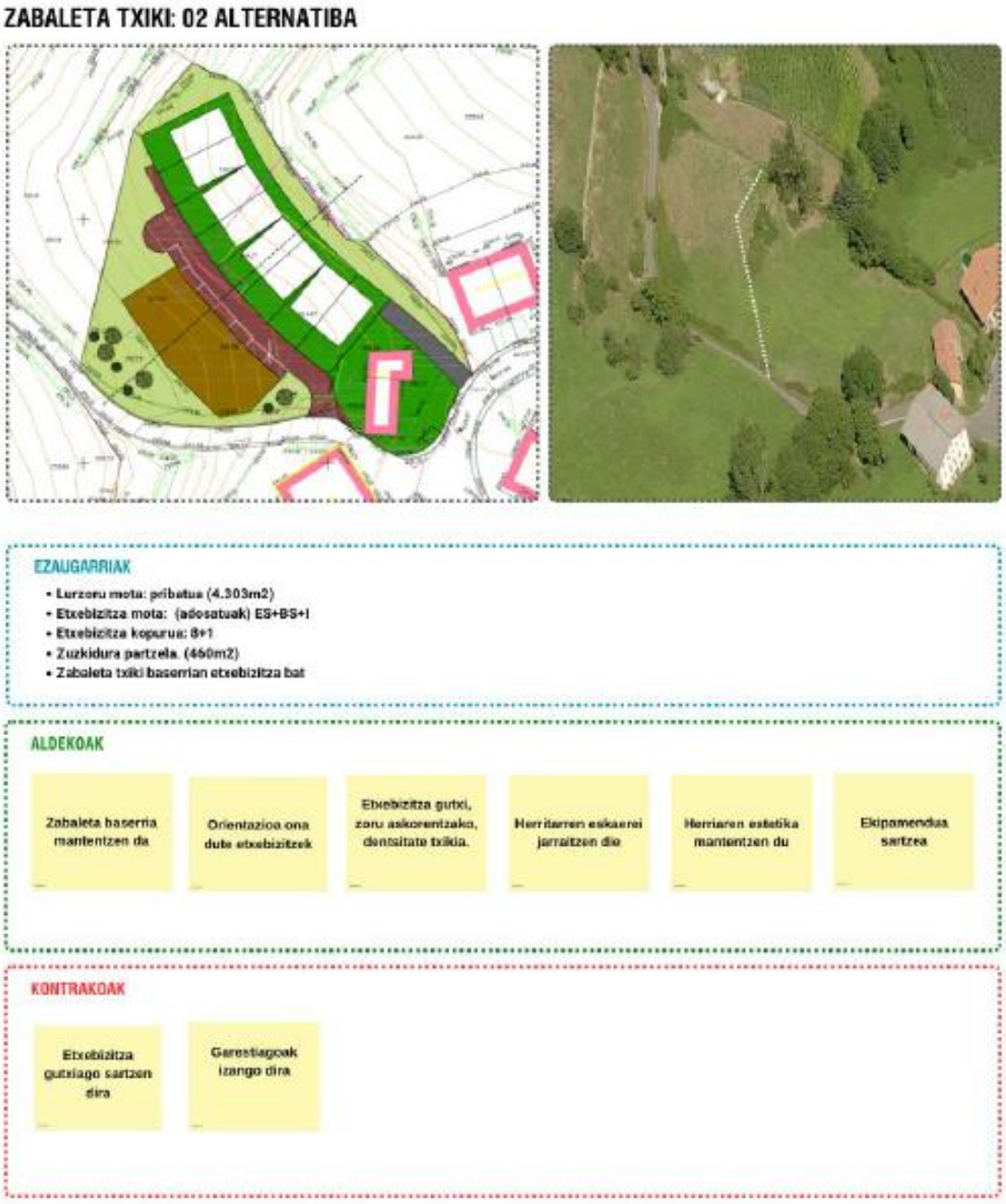
ELKARRERAGINAREN LABURPENA ETA EBALUAZIOA

- Saioaren balorazioa eskasa izan da hedapenari eta irismenari dagokienez.
- Geroagoko fase bat ezartzen da, alternatibak hautatzeko S6 saioa egiteko.
- Estrategikotzat jotzen da Mugikortasun Planarekiko elkarreragina. (Endara, 2022) S6 saioaren aurreko lan gisa sartuko da.
- Estrategikotzat jotzen da Ergoienako eremuko jabetzen premiak aztertzea eta aztertzea. S6 saioaren aurreko lan gisa sartuko da.
- Estrategikotzat jotzen da Aparkalekua eta Kaltzada Azpi eremuen behar xehatuak aztertzea (ezaugarriak aldatuz). S6 saioaren aurreko lan gisa sartuko da.

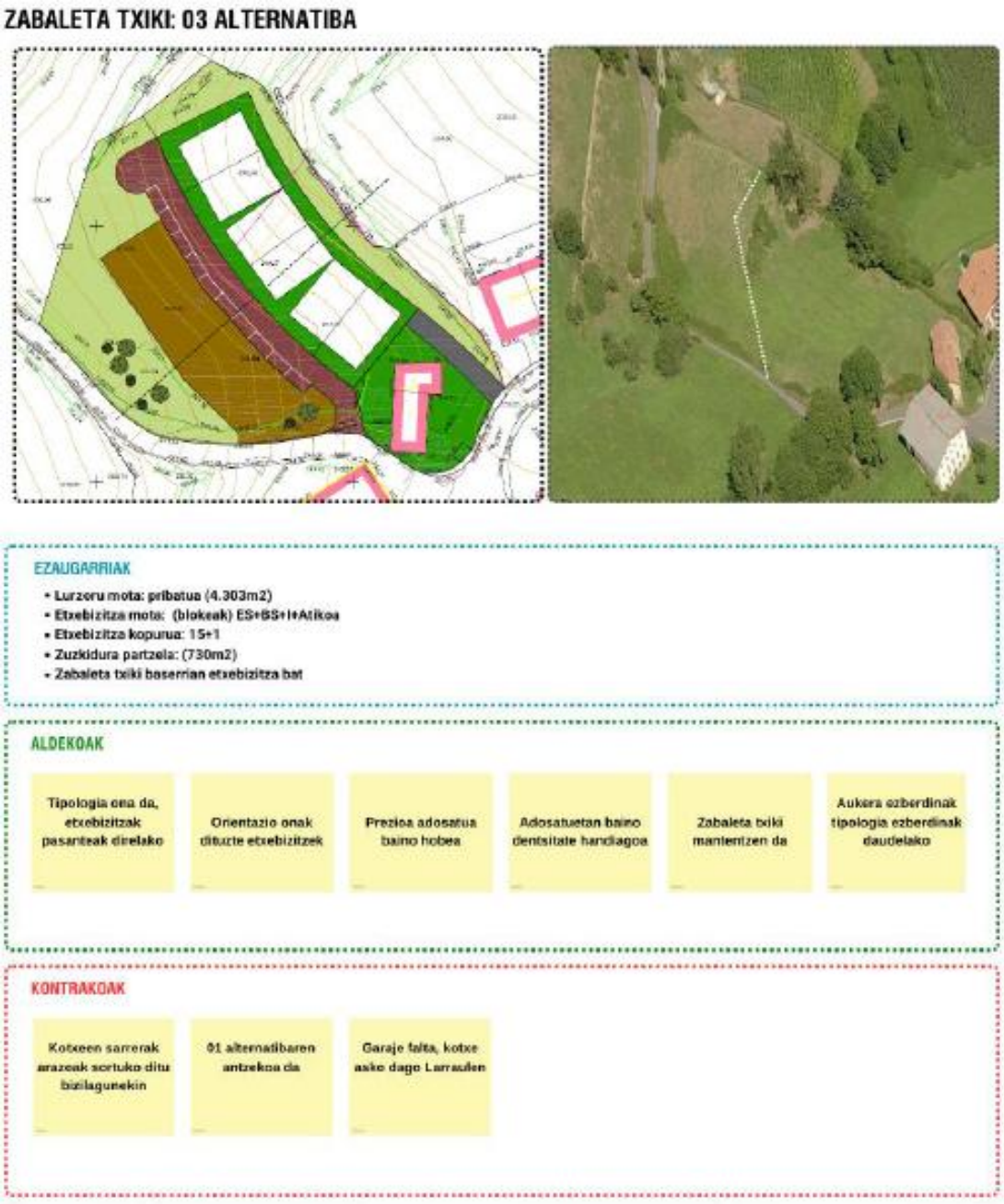
SAIOKO MATERIALAK



I03: Balorazio arbela Zabaleta Txiki: 01 Alternatiba



I04: Balorazio arbela Zabaleta Txiki: 02 Alternatiba



I05: Balorazio arbela Zabaleta Txiki: 03 Alternatiba

BEOBIDEGAIN: 01 ALTERNATIBA

EZAUGARRIAK

- Lurzoru mota: pribatua + publikoa (4.009m2 + 460m2)
- Etxebizitza mota: (blokeak) ES+BS+II
- (adosatuak) ES+BS+I
- Etxebizitza kopurua: 12+10
- Zuzkidura partzela: (ez dago zehaztuta)

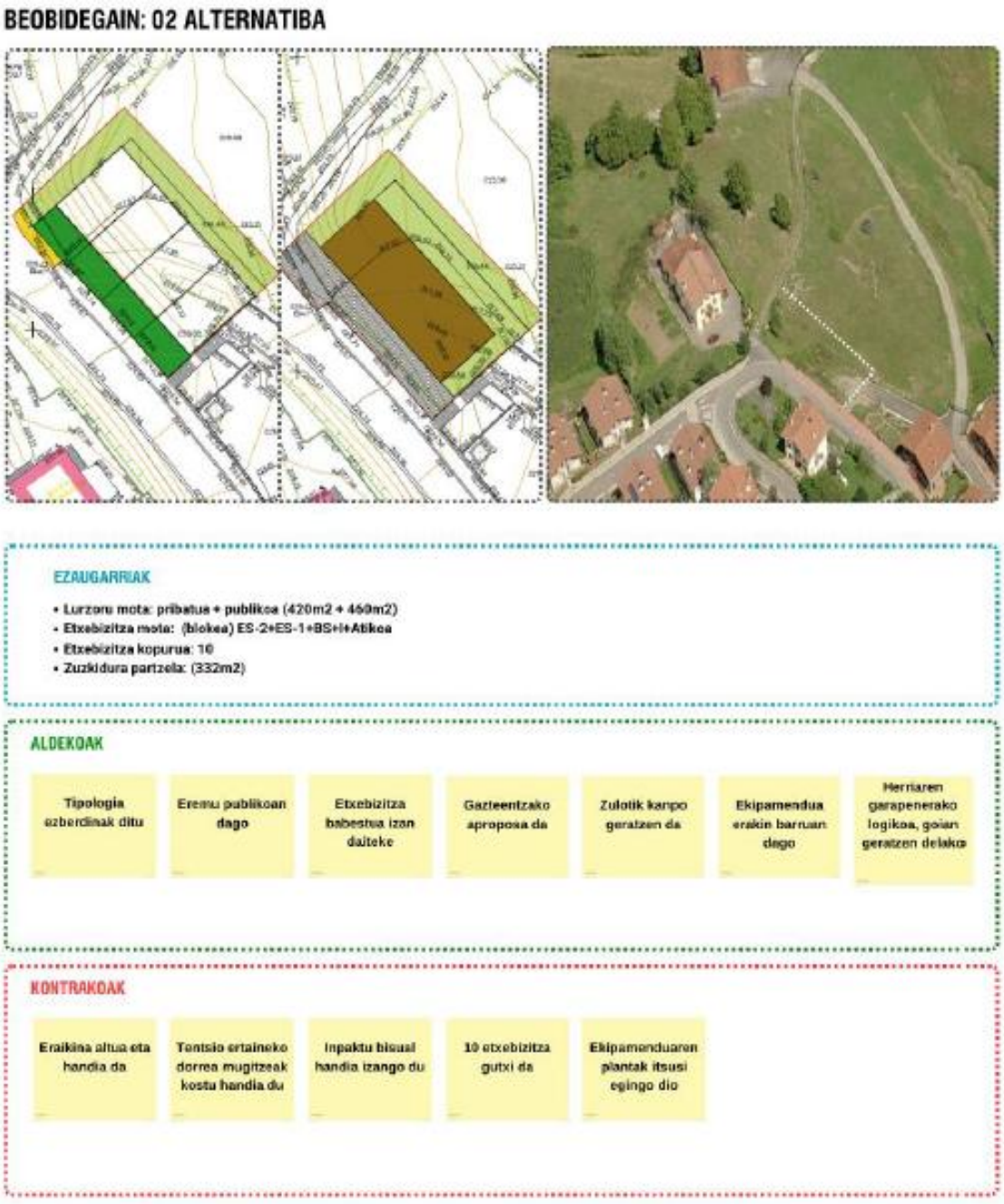
ALDEKOAK

Bi alternatibak daude: adosatu-bloke	Blokearen inpaktu bisuala ez da handia izango, beherago dagoelako	Urbanizazio lan gutxiago	Tipologia ezberdinak	Prezio ezberdinak daude tipologia ezberdinak daudelako	Udalaren partzela

KONTRAKOAK

Tentsio ertaineko dorrea kendu behar da	Eraikin handia da eta zuloan geratzen da	Etxebizitza batzuk ilunak izango dira	çHerriko garapena urrutiago egiten da	Atzean geratuko den pareta itsusia da	Garestiak izango dira

I06: Balorazio arbela Beobidegain: 01 Alternatiba.



I07: Balorazio arbela Beobidegain: 02 Alternatiba.

I08: Aurkezpenaren argazkia

I09: Talde dinamikaren argazkia

III. AZKEN ONDORIOAK ETA GOGOETAK

Helburu hauei buruzko balorazio orokorra egiten da:

OSOTASUNA

Prozesuaren koherentzia, osotasunari eta talde teknikoaren eta herritarren arteko kodefinizioari dagokienez, funtsezko hainbat alderditan adierazi da. Laguntza hori hasierako onespenerako dokumentua idazteko antolamendu-proposamenak baloratzean islatu da.

ORDEZKARITZA

Parte hartzeko egitura anitzek, hala nola talde eragileak, saio irekiek eta inkestek, parte-hartze inklusibo eta ekitatiboa sustatu dute. Talde txikietan planteatzeak eta banakako lanak parte-

hartze benetakoa, irekia eta guztien onerako bideratua sustatu dute.

Termino absolutuetan, parte-hartzea txikia izan da, baina kualifikatua eta konprometitua, eta balorazio handia jaso dute saioek, nahiz eta emakumeen partehartzea soilik %41eko izan den.

MOLDAGARRITASUNA

Prozesua etengabe egokitu da gizartearen eta partaidetzaren errealitatera, eta 3 ekintza egin dira 2023ko abendutik eta 2024ko apirila bitartean.